



	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.4: “SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, RESTAURO DEL PATRIMONIO CULTURALE DEL FEC E SITI DI RICOVERO PER LE OPERE D'ARTE (RECOVERY ART)” – LINEA D'AZIONE N. 1 SICUREZZA SISMICA NEI LUOGHI DI CULTO, TORRI E CAMPANILI.
--	--

VERBALE DI GARA N.1 del 09/06/2025	ORIGINALE
---	------------------

INTERVENTI DI SICUREZZA SISMICA DELLA CHIESA DI SAN GERARDO IN SANT'ANGELO ALL'ESCA (AV) – importo finanziamento 1.380.000,00 €.
CUP F46J22000050006 - CIG: B71FD5219B

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE**, addì 9 del mese di **GIUGNO** alle ore 16:00 nei locali dell'Ufficio Tecnico della Diocesi, sede della CUC “DIOCESI ASSOCIATE” in Sant’Angelo dei Lombardi, il Responsabile della Fase di Affidamento Geom. Luigi D’Angelis e segretario verbalizzante

Premesso che:

- con Decreto della Segreteria Generale del Ministero della Cultura n. 455 del 07/06/2022 sono stati ammessi a finanziamento, per interventi di sicurezza sismica, tre edifici di culto ubicati nel territorio della Diocesi di Avellino;
- con Decreto n. 289 del 28.11.2022 il Direttore Generale del Ministero della Cultura – Direzione Generale per la Sicurezza del Patrimonio Culturale, ai sensi degli ultimi due periodi dell’art. 9, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, inseriti dall’art. 36, comma 1, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, ha individuato la diocesi di Avellino quale Soggetto attuatore esterno per l’attuazione dell’intervento titolato “Interventi di sicurezza sismica della Chiesa di San Gerardo in Sant’Angelo all’Esca (AV) – importo finanziamento 1.380.000,00 €. - CUP F46J22000050006, assegnando a quest’ultimo le relative risorse e rinviando alle disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle altre normative vigenti in materia di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici in merito alle modalità di attuazione;
- con la determina n. 14_UT_2025 del 24/05/2025 prot. N.142_UTD_2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all’intervento in oggetto, redatto dal tecnico incaricato e composto dagli elaborati ivi elencati, dell’importo complessivo di euro 1.380.000,00, di cui euro 927 788,35 per lavori a misura, comprensivi di costi della sicurezza e costo della manodopera non soggetti a ribasso, ed euro 452 211,65 per somme a disposizione;
- al fine di attuare l’intervento di che trattasi, occorre dare avvio alle procedure per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori;

Preso atto che con determina n. 19_UT_2024 del 16/07/2024 prot. 165_UTD_2024 è stato pubblicato sul sito della Diocesi di Avellino un avviso pubblico per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare per le procedure negoziate relative agli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e con determina n. n. 32_UT_2024 del 27/12/2024 prot. 355_UTD_2024 è stata pubblicata un'integrazione all'avviso pubblico per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare per le procedure negoziate;

Considerato che nel rispetto dei principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I, dell'art. 49, e dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono stati individuati direttamente dal RUP tra le imprese iscritte al citato elenco approvato con determina n. 5_UT_2025 del 10/02/2025 prot. 44_UTD_2025, che possiedono l'iscrizione alle categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara ed abilitate alla piattaforma MEPA, nel numero di almeno 5 operatori la cui identità non sarà resa nota fino alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione di cui all'art. 35, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto:

- ✓ Che per l'appalto in parola si è deciso come metodo di scelta del contraente una procedura negoziata ai sensi dell'art 50, comma 1, c) del D. Lgs. n. 36/2023 da aggiudicarsi, ai sensi dell'art 50, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, sulla base del prezzo più basso;
- ✓ Che gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sono individuati tra le imprese iscritte al citato elenco approvato con determina n. 5_UT_2025 del 10/02/2025 prot. 44_UTD_2025 che possiedono l'iscrizione alle categorie merceologiche richieste per la partecipazione alla gara ed abilitate alla piattaforma MEPA, nel numero di almeno 5 operatori;
- ✓ Che la scelta degli operatori da invitare è rispettosa dei principi di cui agli artt. 49 e 50 del D. Lgs. 36/2023 relativi sia alla fase dell'affidamento sia alla fase di esecuzione degli appalti pubblici;

Richiamato l'art. 49 del d. lgs. n. 36/2023 derubricato "Principio di rotazione degli affidamenti";

Dato atto, che gli operatori economici da invitare sono stati individuati con particolare riferimento alle categorie merceologiche relative all'oggetto dell'appalto riportate nel seguito:

Categoria Prevalente OG2, di cui:

- euro 852.375,04 per lavori;
- euro 26.238,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Categorie Scorporabili OG9, di cui:

- euro 47'624,96 per lavori;
- euro 1.550,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

RICHIAMATO il verbale Prot. n. 146_UTD_2025 26/05/2025 col quale il RUP procedeva a selezionare gli operatori economici sulla Piattaforma MEPA, in funzione della succitata categoria merceologica, nel rispetto dei principi generali di cui al d.lgs. n. 36/2023, come di seguito elencato:



DENOMINAZIONE	P.IVA
GUTTORIELLO COSTRUZIONI SRL	02802890612
DI.GI. LAVORI SRL	02804100648
DE ANGELIS RICCARDO	02464500640
OPUS SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02811180641
EDILIZIA M&M SRL	02071170647

RICHIAMATA la lettera di invito ai summenzionati operatori economici, pubblicata sulla piattaforma MEPA con R.D.O. n. 5395115 del 27/05/2025, con scadenza fissata per le ore 14:00 del 9 giugno 2025;

Il geom. Luigi D'Angelis, preliminarmente, dichiara che non vi sono cause di incompatibilità e di astensione relativamente alla presente procedura di gara stante anche le responsabilità inerenti la corretta esecuzione del proprio compito di Responsabile della Fase di Affidamento, in particolare alla dovuta riservatezza sulle operazioni di gara sino all'aggiudicazione della stessa.

Tutto ciò premesso, il RFA fa presente che entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, secondo le modalità stabilite nella lettera di invito, sono pervenute le seguenti offerte in ordine di arrivo:

DENOMINAZIONE	P.IVA
OPUS SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	02811180641
DE ANGELIS RICCARDO	02464500640
DI.GI. LAVORI SRL	02804100648

Di seguito si riporta lo screenshot dalla piattaforma digitale MEPA

	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta
1	DE ANGELIS RICCARDO	Singolo operatore economico	2437110	Lotto 1	05/05/2025 20:14:09
2	DI.GI. LAVORI SRL	Singolo operatore economico	2434479	Lotto 1	07/05/2025 14:05:40
3	OPUS SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA	Consortio stabile	2439038	Lotto 1	05/05/2025 10:52:43

Si dà atto che alla seduta non sono presenti rappresentanti degli operatori economici.

A questo punto il RFA dispone l'apertura degli archivi informatici onde procedere all'esame della documentazione amministrativa contenuta nell'archivio "Documentazione Amministrativa", secondo l'ordine di



arrivo delle offerte:

- 1) OPUS SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - P.IVA 02811180641. Si procede alla verifica della completezza e conformità della documentazione prescritta dalla lettera di invito e si **AMMETTE** alla fase successiva il concorrente in parola.
- 2) DE ANGELIS RICCARDO - P.IVA 02464500640. Si procede alla verifica della completezza e conformità della documentazione prescritta dalla lettera di invito e si **AMMETTE** alla fase successiva il concorrente in parola.
- 3) DI.GI. LAVORI SRL - P.IVA 02804100648. Si procede alla verifica della completezza e conformità della documentazione prescritta dalla lettera di invito e si **AMMETTE** alla fase successiva il concorrente in parola.

All'esito delle operazioni di gara relative alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti tecnico-finanziari si ha

DENOMINAZIONE	ESITO
OPUS SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - P.IVA 02811180641	AMMESSO
DE ANGELIS RICCARDO - P.IVA 02464500640	AMMESSO
DI.GI. LAVORI SRL - P.IVA 02804100648	AMMESSO

Il R.F.A., tenuto conto che non vi è necessità di soccorso istruttorio e le offerte in gara risulta tutte ammesse, richiama il paragrafo "Valutazione delle offerte economiche" del Disciplinare di Gara che testualmente recita: *"Nella stessa seduta dell'apertura e della valutazione della documentazione amministrativa indicata nella procedura di gara, ove non vi sia attivazione del soccorso istruttorio, ovvero in seduta successiva preventivamente comunicata agli operatori economici, si procederà all'apertura delle offerte economiche, per motivi di urgenza connessi alle tempistiche del PNRR."*

Tutto ciò premesso, il RFA prosegue l'esame della documentazione con l'apertura dell'offerta economica presentata dagli operatori ammessi e dà lettura dei prezzi offerti:

N.	PARTECIPANTE	Prezzo offerto	% ribasso	Graduatoria
1	OPUS SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - P.IVA 02811180641	€ 891.876,44	4,889	1° classificato
2	DE ANGELIS RICCARDO - P.IVA 02464500640	€ 901.712,00	3,55	3° classificato
3	DI.GI. LAVORI SRL - P.IVA 02804100648	€ 899.141,09	3,90	2° classificato

A questo punto il RFA individua come migliore offerta quella prodotta da: **OPUS SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - P.IVA 02811180641** con sede in 82100 – Benevento, Contrada Olivola snc, che ha offerto il prezzo di **€ 891.876,44** (ottocentonovantunomilaottocentosettantasei/44) così distinto:

Ribasso del 4,889% sull'importo a base d'asta di € 734.545,08	=	€ 698.633,17
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta		€ 165.454,92
Oneri della sicurezza non soggetta a ribasso		€ 27.788,35



Si dà atto che in presenza di offerte inferiori a 5 non si procede alla verifica dell'anomalia ai sensi dell'art. 54 del Codice dei Contratti Pubblici D.Lgs. 36/23.

Il Responsabile della Fase di Affidamento rileva che l'operatore economico primo classificato ha prodotto dichiarazione di subappalto nei limiti delle norme in vigore.

Lo scrivente RFA, a questo punto, propone al RUP, l'aggiudicazione a favore dell'operatore economico risultato primo in graduatoria e, prima della determina di aggiudicazione efficace dovrà procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara.

Alle ore 18:20 il RFA dichiara conclusa la seduta pubblica relativa all'apertura dell'offerta economica e trasmette contestualmente i verbali di gara al RUP per gli adempimenti di propria competenza.

Del che, viene redatto il presente verbale composto da cinque facciate, che letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso. La seduta si chiude alle ore 18:20.

Sant'Angelo dei Lombardi, li 09/06/2025

IL RFA
Geom. Luigi D'Angelis